

**Attuazione del progetto “Open campus lab” per il potenziamento dei laboratori e dell’offerta formativa della Fondazione Bio Campus “I.T.S. area Nuove Tecnologie per il Made in Italy – Sistema Agro-alimentare” finanziato nell’ambito del decreto del Ministro dell’istruzione e del merito 29 novembre 2022, n. 310, nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 4 Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi all’istruzione: dagli asili nido all’Università - Investimento 1.5 “Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, finalizzato al potenziamento dei laboratori degli Istituti Tecnologici Superiori - ITS Academy.**

**Appalto integrato per la progettazione esecutiva e l’esecuzione degli interventi di carattere edilizio strettamente necessari e funzionali alla realizzazione dei laboratori 4.0 della Fondazione**

**CIG: B0CE96002D**

**CUP: D24D23000990006**

#### **VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

L'anno **2024**, il giorno **26** del mese di **marzo**, alle ore **18:00**, previa convocazione ritualmente trasmessa, si è riunita in Via Mario Siciliano 1 – Latina, presso la sede della Fondazione ITS Bio Campus, la Commissione Giudicatrice per l'affidamento di cui in epigrafe.

La Commissione Giudicatrice è costituita da:

- Bruno D’Aniello Presidente;
- Avv. Modestino D’Aquino Componente;
- Avv. Antonella Pucci Componente.

Il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta e constata che soltanto un operatore ha presentato offerta entro il termine stabilito dalla lettera di invito così come di seguito indicato:

1) **PIRAMIDE SERVIZI SRL:**

offerta presentata il 25.03.2024 ORE 10:06.

La Commissione, ai sensi degli artt. 16 e 93 del D.lgs 36/2023 e della delibera ANAC n. 7 del 17.01.2023 (P.N.A.), dichiara che non sussistono situazioni di conflitto di interessi rispetto al suddetto operatore economico concorrente alla procedura.

La Commissione procede ad aprire la sezione della Piattaforma contenente la busta amministrativa.

La Commissione, esaminata la documentazione allegata dall’offerente, la ritiene conforme alle richieste ed alla disciplina di legge.

La Commissione dispone, pertanto, l’ammissione del Concorrente e passa all’esame della busta tecnica.

La Commissione procede ad aprire la sezione della Piattaforma contenente l’Offerta Tecnica dell’operatore economico sopra indicato riscontrando l’assenza di anomalie evidenti e/o segnalate dalla Piattaforma.

Al termine della disamina, i Commissari procedono, congiuntamente all’attribuzione dei punteggi tabellari relativi a ciascun elemento sulla base dei criteri indicati all’art. 18.1 della Lettera di invito ed all’attribuzione del punteggio definitivo relativo all’offerta come riportato nella seguente tabella

N°	ELEMENTO	PUNTI MAX	N	SUB-ELEMENTO	PUNTI MAX	Bruno D'Aniello	Modestino D'Aquino	Antonella Pucci
A	Qualità ed organizzazione della struttura e del servizio	4	A.1	Capo Cantiere	1	1	1	1
			A.2	Formazione del personale operativo	1	1	1	1
			A.3	Specializzazioni del personale e misure relative all'occupazione giovanile	2	1	1	1
B	Qualità nell'esecuzione del servizio	44	B.1	Presentazione di progetti maggiormente affini ai servizi oggetto di affidamento.	8	6	6	6
			B.2	Migliore risposta all'esigenza di ottimizzare il costo globale di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera, garantendo al tempo stesso la maggiore efficienza impiantistica soprattutto in relazione alle attività specifiche dei laboratori	8	5	6	5
			B.3	Migliore risposta all'esigenza di ottimizzazione gli interventi sul piano energetico ed ambientale lungo il ciclo di vita dell'opera	8	6	6	6
			B.4	Migliore risposta alle proposte che individuino soluzioni più razionali con riferimento ai seguenti fattori: modalità di richiesta ed acquisizione dei dati iniziali, modalità di interazione con la committenza nelle varie sedi (acquisizione pareri, verifica del progetto, ecc.), modalità di esecuzione delle attività di direzione operativa, modalità di esecuzione dell'attività di	8	7	5	6

*BB*

				coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione.				
			B.5	Migliore risposta alle proposte che prevedano migliore tempistica nell'erogazione del servizio, velocità nell'apertura del cantiere, velocità nell'esecuzione e nella consegna del cantiere, organizzazione del lavoro notturno e festivo, realizzazione anagrafica architettonica e impiantistica delle lavorazioni effettuate in formato dwg.	12	8	9	8
C	Attrezzature	8	C.1	Ponteggio adattabile alle esigenze del cantiere	2	2	2	2
			C.2	Trabattello. Il trabattello potrà essere statico o mobile su ruote purché consenta d'eseguire le lavorazioni richieste in sicurezza	2	2	2	2
			C.3	Idropultrici	2	2	2	2
			C.4	45 100 m lineari di recinzione tipo Orsogril o simili comprensiva di basamenti	2	2	2	2
D	Gestione Ambiente	4	D.1	Utilizzo di divise ecolabel per il personale	2	2	2	2
			D.2	Modalità gestione ambiente e salute	2	2	2	2
E	Proposte migliorative	20	E.1	Qualità e quantità delle proposte migliorative rispetto alle caratteristiche richieste delle lavorazioni da parte della committenza	20	15	16	15

<b>TOTALE OFFERTA TECNICA</b>	80	62	63	61
-------------------------------	----	----	----	----

All'esito delle suddette operazioni, il punteggio complessivo attribuito all'unico offerente è il seguente:

1) PIRAMIDE SERVIZI SRL: Punti Offerta Tecnica 63

Successivamente, il Presidente della Commissione Giudicatrice procede ad aprire la sezione della Piattaforma contenente le Offerte Economiche.

La Commissione prende atto che nella disciplina di gara è prevista l'attribuzione di 20 punti per l'offerta economica.

La Commissione, determinato il punteggio complessivo a norma della Lettera di invito, procede – in ordine decrescente di punteggio – a formare la seguente graduatoria dandone lettura:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
PIRAMIDE SERVIZI SRL	62	20	83

Stante quanto sopra, la Commissione rilevato che non occorre procedere alla verifica di congruità delle offerte, propone alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione in favore del concorrente PIRAMIDE SERVIZI SRL.

Con riferimento ai costi della manodopera ed al CCNL applicato la Commissione rileva che l'offerente, in sede di offerte ha dichiarato di applicare il medesimo Contratto Collettivo indicato nella documentazione di gara, pertanto non risulta necessaria alcuna valutazione in merito alla equivalenza delle tutele.

Con riferimento ai costi della manodopera, la Commissione rileva che l'offerente ha dichiarato un importo per detta voce significativamente più alto rispetto a quello stimato in sede di gara, pertanto ritiene congrua la predetta voce senza necessità di ulteriori specifici approfondimenti. Approfondimenti che sarebbero in ogni caso meramente astratti e non concreti stante la natura dell'appalto (appalto integrato).

Ciò stante, la Commissione trasferisce al Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento per la presente procedura tutti gli atti e i documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti

Alle ore 20:30, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

La commissione  
